

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_  
מס' הטלפון: \_\_\_\_\_  
מס' הפקס: \_\_\_\_\_

## ע ר ב ו ת

לכבוד  
מכון טכנולוגי חולון – מ.ט.ח (ע"ר)  
רח' גולומב 52  
חולון

א.ג.נ.,

הנדון: ערבותנו מס' [\_\_\_\_\_]

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "היזם"), הננו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של 40,000,000 ₪ (במילים: ארבעים מיליון שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת היזם, בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 2 להלן (להלן: "הפרשי הצמדה").
2. הפרשי הצמדה דלעיל יחושבו כדלקמן – אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש דצמבר 2018 המפורסם בחודש ינואר 2019 (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיח בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהיזם. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד היזם או לפנות בדרישה מוקדמת ליזם או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על ידינו.
4. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה הבלתי ממומשים. אנו נשלם מעת לעת את הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 דלעיל.

5. אנו לא נהיה רשאים לבטל ערבות זו מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מהתשלום עפ"י כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת למציע עפ"י הדין.

6. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של היזם כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית.

7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדנו ב- \_\_\_\_\_, בשעות בהן הסניף פתוח לקבלת קהל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

9. דרישה שתגיע באמצעות הפקסימיליה לא תכובד.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

באמצעות:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימה

שם ושם משפחה

ובאמצעות:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימה

שם ושם משפחה