

מענה שאלות הבהרה

מכרז 003/2022, עבודות חיפוי חזית בניין 7, המכון הטכנולוגי חולון

שימו לב שבעקבות המענה לשאלות הבהרה מסמכי המכרז תוקנו בהתאם. יש למלא את המסמכים המתוקנים המצורפים באתר המכון.

מסמך זה ומסמכים המצורפים לו יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למעטפת ההצעה, כשהם חתומים באותו אופן כפי שנדרש לחתום על כלל מסמכי המכרז.

למען הסר ספק, אם הועלתה שאלה או בקשה כלשהי במסגרת שאלות הבהרה ולא ניתנה לגביה התייחסות מפורשת להלן, יש לראותה כבקשה שנדחתה או שאלה שאינה מצריכה מענה לדעת המכון.

כל יתר מסמכי המכרז, לרבות ההסכם על נספחיו, ככל שלא שונו במפורש במסמך זה להלן, נותרים ללא שינוי.

הצעה שתכלול הסתייגויות ממסמכי המכרז עלולה להפסל.

1. נספח ד'- אישור רואה חשבון הנ"ל- היכן הוא במסמכים ? - לא נמצא תשובה: **הנ"ל צורף למסמכי המכרז המעודכנים.**

2. אישור קיום ביטוח :

ביחס לסעיף 60 :

חברת הביטוח טוענת שנדיר לפגוש סעיף כזה. לעיתים מקובל לכלול אותו ביחס לביטוח הקבלני (בצורה כזו או אחרת), כלומר שהקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המזמין ביחס להפעלת הביטוח. בכל מקרה נודה למחיקתו או לפחות לצמצומו רק ביחס לביטוח הקבלני (ולא לכל הביטוחים שלנו). **לא מאושר. הסעיף רלוונטי לכל הביטוחים נשוא הסכם זה.**

כמו כן, נבקש לשנות ה'השתתפות בתביעה' ל'שיתוף פעולה'. **לא מאושר**

ביטוח מוצר ומקצועית –היקף של 2 מיליון שקלים בלבד, יאפשר לנו לא להגדיל את הצעת המחיר שלנו. נודה לבדיקתכם המחודשת. **מאושר**

3. מעברים בטוחים - כמה מעברים בטוחים צריך לבצע בפרויקט ? **יש לייצר שני מעברים בטוחים**

4. פיגום - האם נדרש פיגום ישן או פיגום חדש לפי התקן האירופאי ? **פיגום על פי התקן החדש התקף.**

5. קופינג - האם צריך להתקין קופינג ? **נדרש במקומות בהם יחסר לאחר פירוק החיפוי הירוק.**

במידה ונדרש, איך לחשב: במטר אורך או מטר מרובע ? **לפי מ"א.**

ואיזה סוג קופינג ? **חלילה /חברון בהתאם לקיים.**

6. שיקום בטון ואיטום - האם יש צורך בשיקום בטון ואיטום (מאחורי הפח הירוק, אחרי שמפרקים אותו). ?
- במידה ונדרש: כיצד להכליל עבודות אלו בהצעת המחיר? במידה ויידרש יש לחשב ולתמחר לפי מ"ר. שיקום בטונים יבוצע עפ"י המפרט של הספר הכחול.
7. האם לאחר הפירוק הפח ויהיו תיקוני שיקום ברזל, איך יתומחר? לפי מ"ר? כן
8. האם יש למלא טייח/הרבצה לאחר פירוק הפח עד לעובי האבן הקיימת? כעניין עיצובי - לא נדרש מילוי להשוואת מישורים בין האבן לשליכט. נדרש פרופיל ניתוק אנכי בין השליכט לאבן.
9. האם המזמין מספק את הקופינגים, אבני שיש, להשלמת החיפוי? המכון לא מספק חומרים – על הקבלן לספק על פי הקיים חלילה או חברון .
10. האם ניתן לעבוד עם מנוף בשטח המכללה? בצד הדרומי קיימת מגבלת עומס וניתן לעבוד עם במה מתנייעת עד 7 טון. בחלקים האחרים בהם קיימת גישה, אין מגבלה לעבוד עם מנוף, בכפוף להצגת תכנית הנפה וגידור כל מתחם העבודה וההנפה בגדר רשת.
11. האם יש או יהיה התייחסות להזזת גדר המשטרה והחשמל, בתמחור? הקבלן צריך לקחת בחשבון את הנושא במתן התמחור בסעיף הגידור סעיף 1 לכתב הכמויות.
12. תיאום ופירוק הגדר שמפריד בין המכון למשטרה היא באחריות הקבלן או המכון? הנ"ל באחריות הקבלן, כמו כן קיימת חובת התקנת גדר זמנית בשטח המשטרה כולל החזרת המצב לקדמותו בסיום העבודה.
13. התקנת הפיגום באזור הקפטריה או הקפה והתנועה של הסטודנטים בזמן העבודה והסכנה שמרחפת על ראשם (הבהרה להתקנת הפיגום בצורה שהמפקח החליט עליה) - כל מעבר יגודר עפ"י תקנות הבטיחות לשמירת שלום הציבור.
14. מה תנאי התשלום לקבלת התמורה – הנ"ל מפורט בסעיפים 88-92 להסכם.
15. אפשרות כיסוי החצר האחורי בצד של המשטרה (החצר האנגלי של קומה מתחת - יש חובה לכסות וצוין בסיור עצמו .
16. שטח התארגנות של הקבלן במקום והכנסת הרכבים ויציאתם (פירוט) – שטח ההתארגנות הוא משולש מופרד הסמוך לבניין 7 ליד שער מס' 6 (משטרה). שטח ההתארגנות יגודר וישולט.
17. שעות העבודה של הקבלן במקום לא תהיה מותנית בהפסקות בגלל רעש או מבחנים לסטודנטים אלא תהיה עבודה רציפה מ 7:00 עד 19:00 - - תתאפשר עבודה בין 00:00-19:00
18. מה הזמן המוערך לביצוע העבודה - כתוב במכרז - עד 10 שבועות.
19. האם נדרש מנהל עבודה? – כתנאי לתחילת העבודה חובה למנות מנהל עבודה ולהציג תעודת המעידה על מינויו במשרד הכלכלה. מנהל העבודה יהיה בעל ניסיון של לפחות שנה בביצוע ההריסות. יש לנהל יומן עבודה יומי ולדאוג שיהיה באתר קלסר בטיחות כולל אישורי עבודה בגובה וחתימת העובדים על נהלי בטיחות.
20. האם נדרשת תוכנית בטיחות? יש להכין תוכנית ניהול בטיחות כולל סקר והערכת סיכונים ע"י מי שהוסמך לכתוב תוכנית בטיחות. הצגת המסמך למכון תיעשה לפני תחילת העבודות.

21. מה סוג הגידור שיידרש? גדרות רשת פלדה יציבות הניתנות להזזה בגובה 2.5 מטר לפחות.
22. מי מספק ציוד מגן אישי? על הקבלן לספק ציוד מגן אישי כנדרש בתקנות.
23. מי מבצע הדרכות לעובדים? האחריות להדרכת העובדים תחול הקבלן כולל מסירת תמצית הסיכונים.
24. האם נדרש לבצע חיזוק אבנים בירידה לקומת הסדנא? כן בהתאם למפרט.