

הבהרות 001 למכרז פומבי 2016-001 "למתן שירותי ניקיון"

| מס' | תוכן הפניה | סעיף | תשובה מוצעת |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | "הצעת הקבלן על פי מרכיב שכרו של עובד המועסק מעל שנה"- האם לתמחר לפי רשימת וותק העובדים הנוכחיים לפי עמ' 7? | עמ' 7 סעי' ה' | יש להגיש את ההצעה על פי מרכיבי שכרו של עובד המועסק למעלה משנה. נוכח האמור בצו הרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד 2014 פורט במסמכי המכרז רשימת וותק העובדים הנוכחיים של הקבלן הנוכחי. |
| 2. | בעמ' 14 היקף שעות רשום שמשרת בוקר היא מ 7.00 ועד 15: 30 כלומר 8.5 שעות ונדרש 8 עובדים כלומר סה"כ 68 שעות ואילו בטבלת שעות רשום 63.5 שעות שבועיות האם הדבר בעקבות הורדת הפסקות? האם נדרש להוריד הפסקות בתמחור? | עמ'14 סעי' 2.1. | מדובר במשמרת של 8.5 שעות (חצי שעה הפסקה ע"ח העובד) המכון מתגמל עבור 8 שעות. מצ"ב טבלת שעות מעודכנת במקום הטבלה בעמ' 14. |
| 3. | בעמ' 14 משמרת ערב היא מ- 17: 00 עד 24: 00, נדרש 26 עובדים אך סה"כ 87 שעות ביום. כמה שעות עובד כל עובד? כיצד מתבצעת החלוקה? | עמ' 14 סעי' 2.1 | הפניה לטבלת השעות המעודכנת. |
| 4. | פיקוח - האם שעות הפיקוח הם לפי שעות המשמרות? האם נדרש להוריד למפקחים חצי שעת הפסקה? | עמ' 14 | כן לא, המכון מתגמל בהתאם לאורך המשמרת ללא ניכוי הפסקה. |
| 5. | מה הכמות של מטהרי אוויר בקוביות למשתנות ועבור מטהרי אוויר + סוללות למתקנים | עמ' 15 סעי' 4.8 | 60 מטהרי אוויר ו-16 מטהרים למשתנות. |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| העבודה מתבצעת באמצעות חברת הניקיון הנוכחית. | עמ' 16 סעי' 4.13 | נדרש לתמחר - שטיפה של כסאות ומושבים ע"י עובדים מקצועיים-פעם בשנה – איך זה קורה היום | .6 |
| העבודה מתבצעת באמצעות חברת הניקיון הנוכחית. | עמ' 16 סעי' 4.18 | נדרש לתמחר - ניקוי חלונות באמצעות סנפלינג-פעמיים בשנה – מי החברה שמבצעת כיום ? | .7 |
| עד 100 מ"ר לפי הצורך. | עמ' 21 סעי' 1.3 | נדרש לבצע ניקיון שטיחים יסודי? במידה וכן כמה מ"ר שטיחים ומה התדירות? | .8 |
| הקבלן יתקין במכון שעון נוכחות ויגיש למכון כל שבוע דו"ח נוכחות עובדיו. כמו כן, נדרשת מתן גישה למכון למערכת להפקת דוחות אונליין. | 17 סעי' 5.5 | האם נדרש לספק שעון נוכחות? | .9 |
| לפחות שואב אבק ושואב מים אחד. | עמ' 18 סעי' 7.27 | מיכון - כמה שואבי אבק ושואבי מים נדרש? האם נדרש מיכון נוסף מעבר לרשימה? בסעיף 6 | .10 |
| 4 מכונות שטיפה. | עמ' 17-18 | בעמ' 17 רשום שנדרש 4 מכונות שטיפה ואילו בעמ' 18 רשום שנדרש 5. כמה מכונות שטיפה בפועל צריך? | .11 |
| נספח הצעת המחיר צורך למסמכי המכרז באתר האינטרנט. | עמ' 46 | הצעת מחיר- על גבי נספח א', לא מופיע נספח א' כיצד לבנות את הצעת מחיר? חסר הנספח !! | .12 |
| יש לתמחר את עלות ההסעות והנסיעות בהתאם למסמכי המכרז. | נספח הצעת המחיר | נדרש לתמחר מוניות לעובדי לילה, משמרת מסתיימת ב- 24:00 – האם כיום יש מוניות, הסעות ? | .13 |
| ראה נספח הצעת המחיר. | נספח הצעת המחיר | האם שעות פיקוח משולמות או יש לזקוף אותן לעלות שעות עובדי הניקיון? | .14 |

| | | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------|
| 15. | היכן נידרש סנפלינג וכמה פעמים בשנה? | עמ' 21 סעי' 1.2 | פעמיים בשנה , ניתן לנקות בשיטות נוספות. |
| 16. | האם יש להגיש מחיר בנפרד לניקיון ומחיר נפרד לפיקוח? | הצעת המחיר | ראה נספח הצעת המחיר. |
| 17. | עלות שעת משמרת יום נמוכה מעלות משמרת אחה"צ (משמרת קצרה) האם ניתן להגיש לכל משמרת מחיר נפרד? | הצעת המחיר | לא. ראה נספח הצעת המחיר. |
| 18. | פיקוח על 26 עובדי ערב בפיזור הקיים האם רק עם מפקח אחד? | עמ' 14 | ראה עמ' 14 סעי' 2. |
| 19. | מהיכן מגיעים עובדי הניקיון הקיימים? | | המידע אינו ברשות המכון. |
| 20. | האם יש לכלול את עבודת הסנפלינג במחיר , או שתוגש הצעה בנפרד ? | עמ' 16 סעי' 4.18 | מוגדר כעבודות מיוחדות –ראה נספח הצעת מחיר. |
| 21. | האם יש צורך בשעות עבודה נוספות מעבר למצוין במכרז ובמידה וכן איך יחשבו שעות עבודה אלו ? | עמ' 18 סעי' 8 | הקבלן מופנה למסמכי המכרז עמ' 18 סעי' 8 ולעמ' 46 סעי' 13. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>המכון משלם לפי תעריף בהצעת המחיר על הקבלן לשלם לעובדיו את שכרם על פי כל דין ולשקלל את עלויותיו בנספח הצעת המחיר.</p> | | <p>22. האם שעות הנוספות מתוגמלות לפי החוק, כגון : 125%, 150%....</p> |
| <p>26 עובדים ומפקח אחד.</p> | <p>עמ' 14 סעי' 2</p> | <p>23. מהו היקף העובדים שאמורים לעבוד במשמרת ערב?</p> |
| <p>חצרן אחד כלול בעובדי משמרת בוקר. הקיף עבודה של 4 שעות ביום.</p> | <p>עמ' 14 סעי' 2</p> | <p>24. בנוסף, ברצוננו לברר האם יש צורך גם בעובדי חצרנות? במידה וכן, האם זה כלול בהצעת המחיר?</p> |
| <p>על הקבלן לתמחר את סעיף הנסיעות בנספח הצעת המחיר על פי שקול דעתו. לא תשולם תמורה נוספת מעבר למחיר לשעה בהצעת המחיר.</p> | <p>נספח הצעת המחיר</p> | <p>25. לגבי הסעות העובדים, היינו מבקשים לדעת אם התשלום הינו "גב אל גב"?</p> |
| <p>גבול האחריות בביטוח אחריות מקצועית יעמוד ע"ס 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.</p> | <p>נספח 1 להסכם- אשור קיום ביטוחים</p> | <p>26. במפרט הביטוחים מפורטת פוליסה לאחריות מקצועית בסך של 1 מיליון דולר. נבקש להפחית את הפוליסה ולהעמידה על סך של חצי מיליון דולר, וזאת לאור נסיונו במכרזים אחרים בהיקפים דומים.</p> |
| <p>שטיחים עד 100 מטר. פי.וי.סי עד 100 מטר פרקט עד 600 מטר.</p> | <p>עמ' 21</p> | <p>27. בעבודות המוגדרות "ניקיון מיוחד"- האם ניתן לקבל את היקפי השטחים לעבודות: פרקט, פי, וי, סי ושטיחים</p> |
| <p>יש לבצע שקלול למחיר השעה, בהצעת המחיר, בין עלות עובדי הערב ולבין עלות עובדי הבוקר.</p> | <p>נספח הצעת המחיר</p> | <p>28. כידוע, אין דומה ערך שעת עבודה של עובד בוקר לזה של עובד ערב, וזאת מפאת רכיבים שונים כגון נסיעות, ביטוח לאומי ועוד. אם כן, נבקש להוסיף עמודה נוספת ולהפריד את טבלת</p> |

| | | | |
|------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| | | התמחור בין עובדי הבוקר לעובדי הערב. | |
| מועד פקיעת תוקף ערבות המכרז הינו 1.2.17. | ס' 2 | בהמשך להודעתכם בדבר שינוי במועד הגשת המכרז שבנדון נבקש להבהיר האם מועד פקיעת תוקף ערבות המכרז 31/12/16 נותר על כנו או השתנה? במידה והשתנה – מהו המועד החדש? | .29 |